



RÉSIDENCE
HALIADES

BIARRITZ



Dans la mythologie grecque, le nom Haliades fait référence aux hydriades des mers, des plages rocailleuses et des côtes rocheuses.

Ces nymphes marines, étaient connues pour leur beauté et leur grâce mais également pour avoir dressé les poissons et veillé sur les créatures marines.

Les Haliades sont souvent représentées comme de jeunes femmes avec une belle chevelure, montant sur des hippocampes, des monstres marins ou des dauphins.



Nous avons choisi ce nom pour notre résidence car il évoque la proximité de l'océan et de la nature environnante, qui sont des éléments clés de la vie à Biarritz.

Les couleurs bleues de notre logo rappellent les eaux cristallines de l'océan Atlantique et le ciel ensoleillé de Biarritz.

Le logo comporte également une silhouette stylisée de la nymphe de la mer, faisant référence au nom de la résidence et à l'histoire de la mythologie grecque.



Véritable lieu de villégiature de la noblesse française dans les années 1800, Biarritz est aujourd'hui une ville connue à l'internationale située dans un cadre magnifique au bord de l'océan Atlantique.



Biarritz offre un cadre de vie idéal. Ancien village de pêcheurs et chasseurs de baleine, Biarritz regorge d'un patrimoine architectural et d'une culture très riche.

B
I
A
R
R
I
T
Z



Douce et puissante

Le projet Oceanis interprète le thème de l'architecture néobasque et balnéaire.

Il résonne avec les maisons des pêcheurs en bordure d'océan avec ses murs enduits blancs aux courbes douces et ses toitures de tuile.

Il reçoit dans la profondeur des patios une végétation abondante qui rafraîchit l'atmosphère des parcours et les terrasses et protège les espaces domestiques des regards extérieurs.

Il installe sur l'avenue du BAB une ambiance urbaine ponctuée par l'alternance de la végétation des patios et les courbes élégantes des bureaux.

Sur l'avenue de l'Estagnas, il affiche une échelle domestique révélant une volumétrie progressive du muret en bordure de trottoir jusqu'aux terrasses et toitures aux courbes ondoyantes dans la profondeur de l'édifice.

Agence Architecture Arotcharen





Vue depuis la rue de l'Estagnas

Contemporaine et pratique



Porte d'entrée
sécurisée



Ascenseur



Vidéophone



Parkings sous-sol



Normes
BBC



Loi
Pinel

Notre résidence **Haliades** se compose **de deux bâtiments** proposant **des logements, du T1 au T5**, répartis sur 3 étages couronnés d'un bel attique aux terrasses généreuses.



L'architecture à la fois douce et puissante allie l'esthétique au pratique avec des appartements spacieux, lumineux et à votre image. De larges terrasses avec de grandes baies vitrées permettent d'accueillir la lumière naturelle dans vos pièces à vivre pour vous offrir un maximum d'ensoleillement tout au long de la journée.



Au rez-de-chaussée, des jardins privatifs travaillés par un architecte paysagiste appellent à d'agréables moments en extérieur.

Votre appartement

Chaque appartement bénéficie d'un agencement optimisé et d'une luminosité naturelle.

Les prestations de qualité, les équipements modernes et les finitions soignées offrent un cadre de vie des plus agréables.

Chaque logement a été réfléchi pour vous offrir des volumes généreux et sans perte d'espace.



- Agencement sur mesure
- Grandes baies coulissantes
- Large gamme de parquets, carrelages et faïences
- Chauffage gaz individuel
- Placards entièrement aménagés
- Volets roulants électriques
- Peinture sur murs et plafonds
- Jardins privatifs





- Meuble de salle de bain
- Sèche-serviette salle de bain
- Pare douche

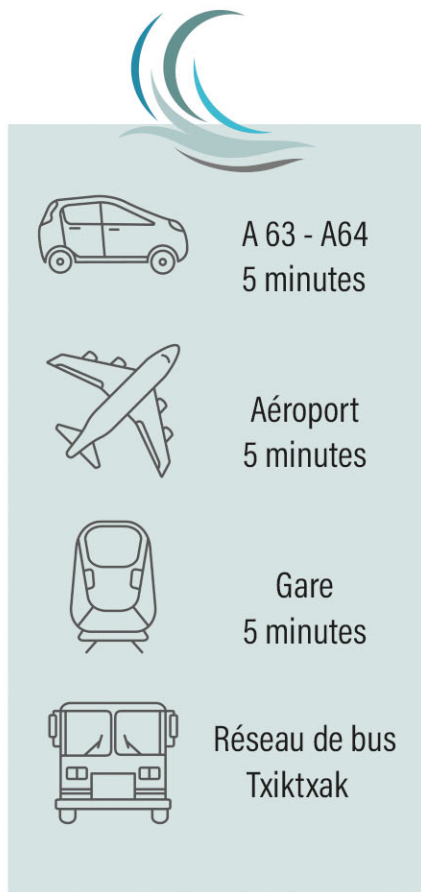


Un îlot de jardin en ville



Les espaces entre les immeubles sont comblés par de grands arbres et des haies buissonnantes, créant une harmonie entre le végétal et le minéral. Cette fusion entre architecture et nature prolonge l'effet ville jardin.

La volumétrie en éventail de notre programme immobilier révèle entre chaque bâtiments différents jardins paysagers qui affirment le caractère végétal des lieux.



Le quartier d'Aguilera



Notre résidence Haliades se trouve dans le quartier Aguilera situé à Biarritz - rue Estagnas, en retrait du boulevard du BAB. Le quartier d'Aguilera, aux portes de Biarritz, est moderne, animé et en plein renouveau grâce à des aménagements récents. À deux pas de votre logement se trouve un pôle santé et tous les commerces et services.

Amateur de sport, vous pouvez facilement vous rendre à pied au parc des sports d'Aguilera pour vos pratiques sportives favorites. Grâce à son emplacement privilégié, les plages et le golf sont à seulement quelques minutes de votre appartement.



Éric DUBESSY | 06 11 47 37 35 | eric@mindurrypromotion.com

Centre URBEGL - 2 rue Jean Mouton - 64600 ANGLET