



**Villa Gloria** est idéalement située en plein cœur du quartier Blancpignon proche des commerces de proximité.

Le quartier est moderne et agréablement aménagé. Un cheminement piéton et une piste cyclable vous permettent de rejoindre les plages en quelques minutes.

Pour les amoureux des promenades et des bons bols d'air, la proximité de l'océan et des forêts de Chiberta et du Lazaret saura vous séduire. De nombreuses autres possibilités sportives et de détente sont accessibles rapidement depuis l'emplacement de la résidence.



Marine SERRES

06 27 80 56 74

marine@mindurrypromotion.com

www.mindurrypromotion.com



VILLA GLORIA  
ANGLET



## VOTRE RÉSIDENCE ART DÉCO



*Cette petite Résidence, s'affiche comme une belle maison bourgeoise.  
Elle revisite les codes de l'architecture traditionnelle sous une influence « art déco ».  
Valérie Soors - Imag'In Architectes*



Composée de ses 10 appartements, **Villa gloria** reprend les codes architecturaux des belles villas « art déco » d'autrefois.  
Avec **Mindurry Promotion**, vous faites le choix d'une résidence à taille humaine comme véritable lieu de vie.



Déclinés du T1 au T4, les intérieurs sont pensés pour votre bien-être.  
Des volumes généreux, fonctionnels et bien agencés, des teintes élégantes, des matériaux raffinés, des équipements modernes sauront vous séduire.

De **larges terrasses** avec de grandes baies vitrées rythmeront les façades pour offrir un maximum d'ensoleillement tout au long de la journée.

Au rez-de-chaussée, des jardins privés travaillés par un architecte paysagiste appellent à de parfaits moments de détente. Un idéal pour profiter de la nature en ville !  
Des **places de parking sous-sol, celliers** et un **local vélos** viendront compléter avantageusement le confort et la sérénité de cette résidence.

