



Anglet

VILLE ACCUEILLANTE ET DYNAMIQUE

Nichée entre Biarritz et Bayonne, et avec ses belles plages et sa forêt de pins, Anglet est un lieu d'habitation privilégié des plus demandés de la Côte Basque.

A la fois Familiale, Etudiante, Innovante et Touristique, Anglet propose à tous ses habitants une Grande Qualité de Vie grâce à la richesse et la proximité de ses commerces, services et ses nombreuses animations culturelles, sportives et associatives. Tout ce qui fera votre Bonheur !

LE QUARTIER

En faisant le choix du «Patio Choisy», un réel et exceptionnel confort de vie s'offre à vous ! Vous vous installerez dans ce quartier «tout à pied», à quelques pas seulement :

- des commerces de la Place Lamothe
- du marché de «Quintaou»
- de la Salle culturelle «Quintaou»
- du complexe sportif «El Hogar»
- de L'École «Jules Ferry»
- du stade «CHOISY»



Eric Dubessy
06 11 47 37 35
eric@mindurrypromotioncom
www.mindurrypromotion.com



LE PATIO Choisy — ANGLET





Au centre d'Anglet, à quelques pas de la Place Lamothe, véritable cœur des commerces, de la Place Quintaou, de son marché, de sa salle de spectacles et du centre sportif El Hogar, découvrez la nouvelle résidence de **MINDURRY PROMOTION** : « **LE PATIO CHOISY** ». Avec ses petits bâtiments de un à trois étages, elle vous offrira un cadre intimiste agréable et verdoyant. Vous serez séduits par son jardin central, type « patio » qui donnera à la résidence son charme et une ambiance chaleureuse unique !

Harmonie & Elegance

Fidèles à une tradition de « Bien Bâtir », **Mindurry Promotion** a sélectionné pour vous des matériaux de première qualité et des équipements qui sauront vous satisfaire pleinement.

Confort & Sécurité

Dotée d'une porte d'entrée sécurisée avec visiophone, d'un ascenseur, d'un parking sous-sol et de caves privatives, cette résidence vous propose des appartements du T2 au T4 ouvrant sur de belles terrasses ensoleillées et des jardins soignés. Bâtiments répondant aux normes BBC.



Un appartement qui vous ressemble

**DÉCOREZ ET PERSONNALISEZ
VOTRE INTERIEUR SELON VOS DÉSIRS**

- Agencement sur mesure
- Grandes terrasses et jardinets
- Grandes baies coulissantes avec double vitrage
- Volets roulants électriques
- Large gamme de carrelage et parquets et faïences
- Peinture lisse sur l'ensemble du logement (murs et plafonds)
- Sèche serviette salle de bains
- Chauffage au gaz

