



BIARRITZ

Ville Impériale

Mille et Une raisons vous attireront sur les rivages biarrots !

Nichée entre l'Océan Atlantique et les montagnes basques, à proximité de la frontière espagnole, Biarritz jouit d'une douceur de vivre exceptionnelle !

Jadis petit port de pêche à la baleine, Biarritz, Reine des plages du Sud-Ouest, est devenue une station balnéaire mondialement connue sous l'impulsion de Napoléon III et l'Impératrice Eugénie et autres têtes couronnées.....

De ce métissage d'influences européennes, Biarritz « l'Elégante » est jalonnée de magnifiques demeures néo-renaissance, d'habitations andalouses, de chalets suisses et autres villas anglo-normandes sans oublier les splendides maisons basques.

Vous vivrez à Biarritz en toute quiétude et sécurité dans cette ville qui offre à ses habitants une exceptionnelle qualité de vie au rythme de shopping, de parties de golfs, de bains de mer ou de promenades autour de ses lacs...

Plus Glamour que jamais, Biarritz vit toute l'année au rythme des festivals, des ballets et d'événements culturels et sportifs.

Véritable vitrine du savoir vivre basque Biarritz sera le lieu idéal pour vous détendre en thalassothérapie, vous défouler sur les greens de golf, surfer les vagues de l'Océan, vibrer lors des matchs de rugby ou, pour les plus gourmands, découvrir la gastronomie basque.

Au bleu impérial de la cité balnéaire, le Pays basque ajoute son bérêt, le piment d'Espelette et les costumes immaculés du Pelotari qui content l'histoire d'un peuple unique.

Et lorsqu'au crépuscule, le soleil fond dans l'Océan Atlantique, Biarritz sait sortir de sa discrétion et vous entraîne dans ses bodegas, son casino et ses night clubs jusqu'au bout de la nuit.



Xavier Etcheverry
06 21 25 55 00
xabi@mindurrypromotion.com
www.mindurrypromotion.com

PARC
MIRAGARRI
BIARRITZ



PARC
MIRAGARRI
BIARRITZ





LE MOT DE L'ARCHITECTE

“L'objectif de réaliser un projet en parfaite adéquation avec ce site exceptionnel, nous a conduit à développer un aménagement emprunt de délicatesse.”

PARC
MIRAGARRI
— BIARRITZ —

LE QUARTIER

En plein cœur de Biarritz, dans un quartier résidentiel, découvrez l'harmonie de la Résidence «Parc Miragarri», offrant toutes les commodités nécessaires à un rare et inestimable confort de vie !

LA RÉSIDENCE

Etudiée et réalisée avec le plus grand soin, la Résidence «PARC MIRAGARRI» vous propose un agencement personnalisé de ses appartements, avec un équipement haut de gamme et des prestations raffinées, qui sauront satisfaire vos attentes de confort et de sécurité.

HARMONIE & ELEGANCE

Fidèle à une tradition de «Bien Bâtir», MINDURRY PROMOTION a sélectionné pour vous des matériaux de première qualité et des équipements qui sauront vous satisfaire pleinement.

CONFORT ET SÉCURITÉ

Dotée d'une porte d'entrée sécurisée avec visiophone, d'un ascenseur, d'un parking sous-sol et de caves privatives, cette résidence vous propose des appartements du T2 au T5 ouvrant sur de belles terrasses ensoleillées et des jardins soignés. Bâtiments répondant à la Réglementation Thermique 2012.



UN APPARTEMENT QUI VOUS RESSEMBLE !

DÉCOREZ ET PERSONNALISEZ
VOTRE INTÉRIEUR SELON VOS DÉSIRS

- Agencement sur mesure
- Grandes terrasses
- Grandes baies coulissantes avec double vitrage
- Volets roulants électriques
- Large gamme de carrelage 40x40cm, parquets et faïences
- Peinture lisse sur l'ensemble du logement (murs et plafonds)
- Sèche serviette salle de bains
- Chauffage au gaz